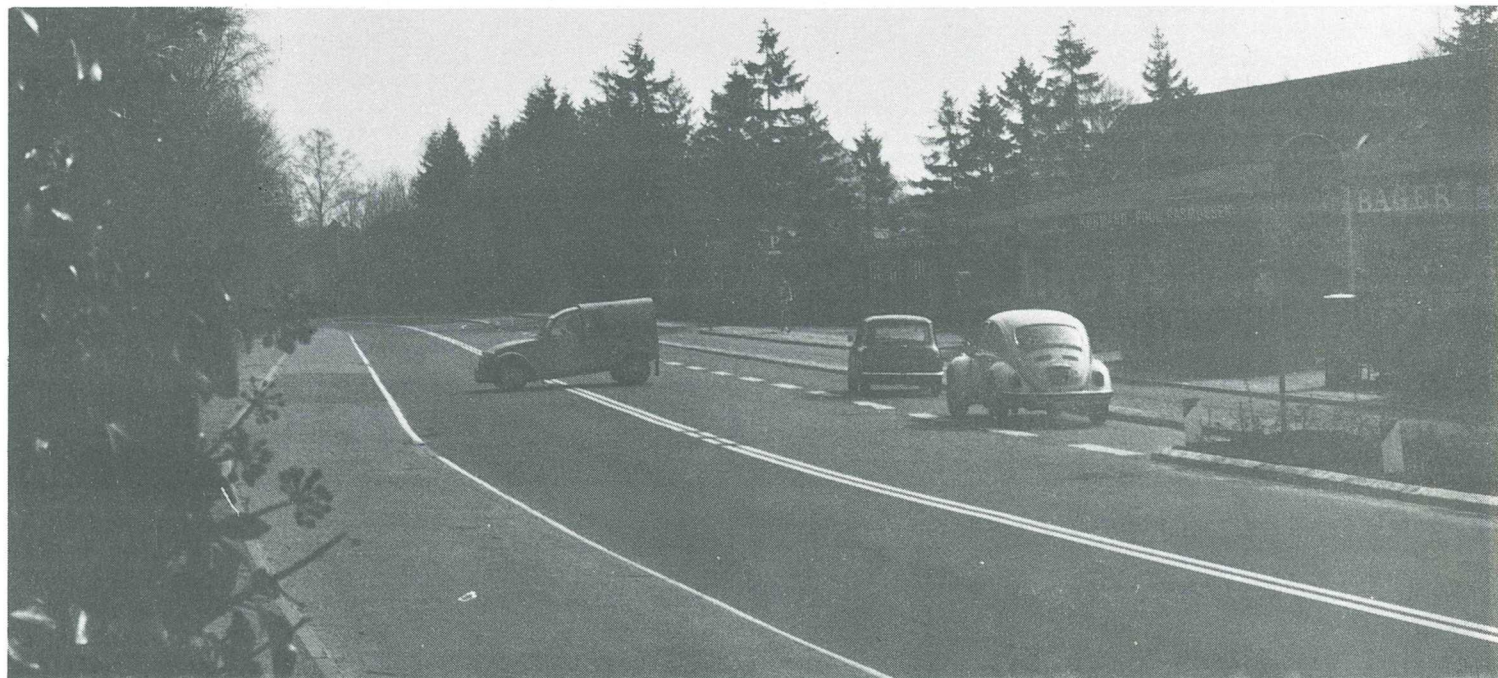


SØLLERØD PARK NYT

NR.2.78

Til samtlige beboere i Søllerød Park.



Trafiksikkerheden højnet- miljøet bevaret.

Som det sikkert ikke er alle bekendt, har der været forhandlinger mellem Søllerød Kommunes Tekniske Forvaltning og Søllerød Park om parkeringspladserne foran butikkerne. Forhandlingerne, der har stået på siden 1974 har drejet sig om, at Kommunen ville inddrage de nuværende parkeringspladser og istedet etablere en 5,5 m bred "parkeringsvej" bag cykelstien - helt op til butikkerne - som vist på tegning. Det var ønsket fra Kommunens side - og heri er vi helt enige - for at bedre trafiksikkerheden.

Alt for ofte har bilister parkeret mod færdselsretningen eller kørt ud fra parkeringspladsen og foretaget u-sving, hvorved mange farlige situationer er opstået og flere endog med ulykke til følge.

Som sagt tanken var god, men løsningen for dårlig efter Ejerforeningens og Beboerrepræsentations opfattelse. Det blev derfor besluttet, at lade Birgitte Bardenfleth (beboerrepræsentationen) og Max Godtfeldt (ejerforeningen) optage direkte forhandling med Kommunen. Og det gav resultater:

1. De to vestligste parkeringspladser på den nuværende holdebane sløjfes under hensyn til oversigten på stedet.
2. Der foretages dobbelt opstribning på Vangebovejs kørebane ud for forretningerne.
3. Der etableres udvidet åbning ved banken mod parkerings-

pladsen øst for forretningerne.

4. Trafikken til nævnte parkeringsplads ensrettes (indkørsel ad vestlig adgang)
5. Der indføres - imod vore ønsker - tidsbegrænset parkering i forretningstiden - to timer - på hele parkeringspladsen.

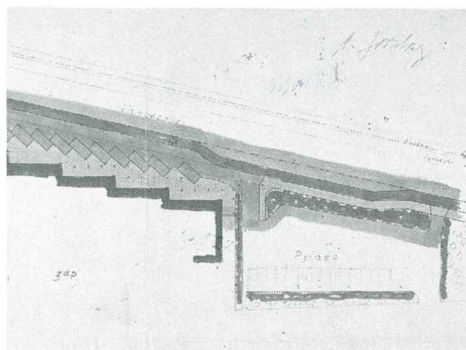
Hvad nu?

Det var situationen, da den blev vedtaget.

Nu, hvor alle fem punkter er blevet gennemført kan vi så stadigvæk sige, at trafiksikkerheden er højnet og miljøet bevaret ?. Vi kan godt blive enige om miljøet, men trafiksikkerheden er desværre ikke blevet højnet. Og det skyldes ene og alene, at de motorkørende groft overskrider færdselsloven. Der foretages ulovlige overskridninger af de dobbelte vejstriber og parkeres imod færdselsretningen.

Et ophold på Vangebovej foran butikkerne en søndagformiddag afslørede mange farlige - og som sagt ulovlige situationer.

Disse situationer er blevet fotograferet og forelagt den vagthav-



ende politiassistent Poul Andersen på Lyngby Politistation.

Poul Andersen fastslår, at der er tale om overskridelse af færdselslovens paragraf 28 stk. 2, der omhandler parkering. Denne siger også, der ikke må parkeres imod færdselsretningen.

De mange bilister, der kommer ad Vangebovej fra Skodsborgvej og "lægger an til blød landing" ved at overskride dobbelte striber, er ikke blot hensynsløst farlige, men det er også ulovligt.

Men hva' det er jo ikke nogen her fra Parken. Så vi kan jo egentlig være ligeglade. Ikke?

Ole Vølg

PS. Det skal lige oplyses, at der arbejdes ihærdigt på at få Teknisk Forvaltning til at fjerne det ene af skiltene med tidsbegrænsning på den store parkeringsplads.

Belysningen i Søllerød Park.

Tillykke med det nye kommunikationsmiddel SØLLERØD PARK NYT, det er et godt initiativ og helt i tidens ånd.

Og a pro pos tidens ånd, var det så ikke også muligt at få en gennemdrøftelse af belysningen i S.P.?

Lamperne ved trappeopgangene var en god fornyelse, men stadigvæk er belysningen på svalegangene præget af sparetiden ved bebyggelsens start.

To indgange på svalegangen "deler" en lampe, og lad så gå med os, der kan finde døren i mørke, men for gæster er det helt skrækeligt at skulle finde den rette dør, navneskiltet på brevsmækken kan kun aflæses ved blindskrift - og hvor mange kan det?. Hvis så gæsten har været så heldig at komme til det rette dør, kommer problemet med at finde dørklokken.

Jeg vil gerne foreslå bestyrelsen for ejerforeningen at nedsætte et udvalg med det formål at føre belysningen i Søllerød Park up to date. Jeg har tidligere i et brev til lejerforeningen skrevet, at belysningen herude minder om min barndoms provinsby under besættelsen - der er siden kommet lidt mere "lys i mørket", men det kunne blive meget bedre.

Bodil Albeck-Larsen
12,1-22



HÆRVÆRK.

En tidlig lørdag morgen var en blå sejldugsafskærmning i blok 11 flåset i stykker. Såvidt det vides, kan det være et selskab i "løftet stemning", der i løbet af fredag nat syntes, det kunne være morsomt at flå og flåse i noget "farligt og skadeligt" sejldug.

Bortfjernelse af benzin-dæksler, baglygter, bøjede antenner og knusning af lys-armaturer er desværre heller ikke ukendt.

Er denne ødelæggelsestendens ved at brede sig? Eller er det blot "tilfældige krusninger" i et ellers roligt miljø i Søllerød Park?

Send os et par ord om lignende hændelser, så vi kan få et overblik - og fortælle om dem. Alle henvendelser vil

Vi har forelagt problemet for Ejerforeningens formand Pieter Bellens, som udtaler:

"Problemet med ringeklokken kan løses enkelt ved selv at opsætte en ringeklokke med lys i. I disse er der plads til navneskiltning.

Vi vil gerne se på sagen med mere lys. Men hvis De forestiller Dem, at udskifte armaturerne vil dette på grund af det store antal blive meget dyrt.

Kraftigere lys kunne måske løse problemet, men bliver det rart at se på?

Hvad mener beboerne?

blive garanteret fuld anonymitet.

Samtidig med, at man kan græmme over disse ødelæggelsestilbøjeligheder synes jeg, det er mindst lige så deprimerende, at de som kender noget til det, eller har set det, ikke foretager sig noget.

Nah, man skal jo ikke blande sig. Det må andre klare. Godt det ikke er mig, det går ud over.

Alle forarges. Ingen gør noget.

Det er i og for sig en langt farligere tendens end det egentlige hærværk.

Man får jo som sagt intet forærende her i tilværelsen. Heller ikke miljøet og den gode atmosfære, der iøvrigt hersker her i Parken. Vi er sandelig forskånet for meget, men kun så længe vi selv gør en lille indsats. "Ikke se den anden vej", når noget, som er helt i modstrid med, hvad vi anser som ret og rimeligt finder sted.

Nu skal det endelig ikke misforstås, således at vi alle render rundt og leger politibetjente. Kun at man giver udtryk for det forkastelige i, hvad der evt. sker.

Ellers længe leve selvtilstrækkeligheden, den retfærdige harme, forargelsen, og "det klarer de andre nok". PAS PÅ - det lurder alt sammen lige i vandskorpen.

Ole Vølg

Mere snak om altangangene.

I sidste nr. af SP-NYT blev det nævnt, at hvis alt gik vel ville reparationen af blok 19 være færdig inden udgangen af marts måned. Vi har talt med Svend Atlung om, hvad der er sket siden sidst:

OV: Denne gang vil vi godt have noget konkret at vide - så du må styre dine - hvad-var-det-nu-for-nogle reaktioner. Altså, hvad sker der?

SA: OK - ja. Entreprenørfirmaet, er nu ved at være færdig med blok 19.

OV: Hvornår?

SA: I løbet af første uge i maj, har de lovet os. Vi er godt klar over, at det har været en ubehagelig tid for beboerne, - og at det altså har taget meget lang tid. Det har der nu været gode grunde til. For det første var blok 19 meget slemt medtaget. Al den gamle beton måtte jo bankes ned, og der måtte støbes en helt ny altanplade. Så har det jo været den værste tid på året, og vejret har endda været særligt ondsksfuldt i marts og den første del af april.

OV: Kunne det alligevel ikke været gået lidt hurtigere?

SA: Jo - hvis vi havde taget chancen med hensyn til kvaliteten af betonen, men det vil hverken entreprenørerne eller vi. Nu skal vi have lavet noget, der kan holde.

OV: Er det nu ikke lidt overdrevet, beton er da et solidt materiale.

SA: Ja, det troede man jo også dengang man lavede de broer - og altangange - der nu er ved at forvitte. Nej du, man er ved at blive klar over, at det at støbe en beton, der kan holde i 100 år, ikke blot er et spørgsmål om at bruge rigeligt med cement og de rigtige tilslagsmaterialer. Det er selvfølgelig den første betingelse, men hvis man vil lave en tæt

og porefri beton, og det er det det drejer sig om, er selve udstøbningen det afgørende. Det drejer sig om, at opnå en hårfin balance mellem vandindhold, temperatur, hærdetid og udtørringen under hærdningen, og det er altså ikke noget man gør i sne-storm.

OV: Ja, ja da. Men hvad sker der så videre?

SA: Vi er efterhånden overbevist om, at det er rigtigt at renovere altangangene på samme måde som i blok 19 og omkring 1. maj begynder vi derfor på blok 9. Det skal nok gå hurtigere denne gang. Antagelig kan det klares på 5 - 6 uger. Dels skal vi forhåbentlig ikke hugge så meget ned, og dels er årstiden jo meget gunstigere. Vi har naturligvis også fået en masse erfaringer, der nu kommer os til gode.

OV: Sig mig, hvad får vi egentlig ud af alle de ulemper og omkostninger.

SA: I hvert fald, vi får noget, der kan holde i mange år, men iøvrigt håber jeg meget på, at vi i løbet af ganske kort tid har en virkelig god nyhed til beboerne. Håber - sir jeg!

OV: Ud med sproget!

SA: OK - det er jo ikke nogen hemmelighed, at trapper og altangange giver anledning til urimelige støjgener i alle lejlighederne. Det hænger sammen med at altangangene er en del af den jernbetonplade, der danner etageadskillelsen. Trinstøj og lignende transmitteres, derfor direkte ind i lejlighederne. Og det er jo ikke blevet bedre i træskoernes tidsalder.

Oprindeligt ville vi derfor have fjernet altangangene helt og erstattet dem med en træbrokonstruktion, der ikke var forbundet med etageadskillelsen. Men vi kunne ikke komme overens med brandmyndighederne om et sådant projekt, og det blev forøvrigt også dyrt.

OV: Det har jeg hørt om, men nu har vi alligevel bibeholdt den larmende betonkonstruktion.

SV: Både ja og nej. Jeg håber, vi kan slå to fluer med et smæk og både løse støjproblemet og give vores nye altangange en ekstra beskyttelse ved at forsyne dem - og forøvrigt også trapperne - med en svær skridsikker gummibeklædning, der støbes fast i betonen.

SA: "Dunlop-Pirelli" fremstiller en sådan belægning, der har været anvendt på banegårde og i lufthavne i mange år, og vi er nu ved at få et endeligt tilbud frem fra dem.

Vi har besøgt belægningen ude i Tårnbæk Villapark, hvor den har ligget i et par år. I denne bebyggelse har de haft ganske de samme problemer, som vi har her, og dem har de løst ved at pålægge sådan en gummibelægning. Det ser ganske fortrinligt ud og jeg tror, det er en god og holdbar løsning.

OV: Det lyder virkelig spændende, men bliver den ikke slidt sådan en belægning?

SA: Ikke de første 30 - 40 år. Den er lavet af samme gummitype, der anvendes til bildæk og tænk på, hvad de kan holde til.

OV: Er der så noget at betænke sig på?

SA: Det er jo ikke gratis, og mit forbehold gælder især, at vi endnu ikke har fået endelig kalkulation. Falder den imidlertid indenfor de rammer, der hidtil har været tale om, så laver vi i hvert fald en blok som forsøg i år. Falder det heldigt ud, håber jeg, at vi kan fortsætte hele parken igennem i de kommende år.

OV: Hvem bliver de heldige i år?

SA: Det er ikke endelig afgjort, men sandsynligvis bliver det blok 9.

Fodbold.

Der er heldigvis stor rift om fodboldsbanen - derfor er det især for de små svært at komme til.

Det vil i hvert fald hjælpe meget, hvis børnene ville lade være med at bruge fod-



boldstøvler med "dupper" andet end på fodboldbanen. Og lade være med at spille bold, når planerne er våde og opblødte.

Det er lige nu, at planerne er meget sårbare. Hvis såvel voksne og børn har forståelse for dette problem, vil meget være vundet.

Det skal selvfølgelig siges, at der hvor planerne bliver tilsåede for at udbedre bare pletter er naturligvis al færdsel forbudt, indtil græsset er groet helt op.

Pieter Bellens

Nyt fra Parklauget.



Inden for de sidste par uger har tre "civilpersoner" bevæget sig rundt i Parken og set på beplantningen. Nogle træer er blevet "ridset" i barken. Det betyder, at de på et eller andet tidspunkt skal fjernes, for at give plads for anden og mere hensigtsmæssig beplantning, eller også fordi de er syge, eller for at give tilstødende træer bedre vækstbetingelser.

De tre herrer er formanden for Parklauget Max Godtfeldt, Børge Andersen og forstkandidat ved Statens Forstlige Forsøgsvæsen O. Kjersgaard, der velvilligt har stillet sin ekspertviden til rådighed.

Formålet med rundgangen har været at danne sig et overblik over Parken, for derefter at udarbejde en generalplan. Alle beboere vil blive gjort bekendt med planen, når den ligger færdig.

Lad os være lidt hensynsfulde: Husk 20km!

Hurtigkørsel.

Dette problem bliver større og større og desværre er der mange - både beboere og andre - som kører hensynsløst - eller er det tankeløshed???

På en generalforsamling i lejerforeningen er det for mange år siden vedtaget, at 20 km er maksimumhastighed i parken og der har ikke manglet henstillinger herom siden da.

Politiet og også Justitsministeriet har indtil nu stillet sig i vejen for en løsning af problemet, men

efter vedtagelsen af paragraf 40 i den nye færdselslov skulle det snart lysne. Desværre mangler ministeriet stadig at udsende de administrative regler om paragraf 40 til de lokale myndigheder.

Disse forventes at fremkomme meget snart og bestyrelsen har vedtaget at optage forhandling med politi og kommune om hastighedsbegrænsende foranstaltninger.

Indtil da bør alle hjælpe til og henstille til de, der kører for hurtigt, om at køre hensynsfuldt - bestyrelsesmedlemmerne alene kan ikke magte det.

Forslag og hjertesuk.

Det fortræffelige initiativ til det lille nye "SØLLERØD PARK NYT" bør støttes af så mange af os (over al måde privilegerede) beboere som muligt.

Dels vil jeg gerne sige tak - og dels komme med et par småbemærkninger, som såvidt jeg forstår er velkomne.

Et forslag, der ville vække jubel hos mange, hvis det kan gennemføres er: opsætning af tydelige, lysende bloknumre ved hver blok - helst på gavlen. For gæster, der kommer her første gang er dette en labyrint - for bude og for mange andre. Det ville være en meget stor hjælp - og helt vælte budgettet kan det vel næppe.

Et andet problem er de ikke helt få parkerede biler - tilhørende parkeringspladslejere, der så ofte kommer til at "glemme" at anbringe bilen på den dertil indrettede plads - og optager de pladser, der er beregnet til gæster. Altså: de numrerede parkeringspladser bedes indtrængende anvendt.

Og så er der jo igen den urimelige hastighed, hvormed der køres igennem Parken. Vi håber meget, at det vil ændre sig til det gode - altså til det noget langsommere - snarest.

Endnu et lille "hyl"! Er der mon ingen, der kan formå de mange unge bold-glade til at bruge fodboldpladsen - og ikke de græsplaner, der i øjeblikket bruges - og meget hurtigt nedslides?

Mrk. den velmenende (navn er redaktionen bekendt)

Pieter Bellens svarer.

Både skiltning ved blokkene og vejviserskiltene er uhenigtsmæssige.

En løsning med lysende skilte på gavlene tiltaler mig ikke umiddelbart. Der må kunne findes andre løsninger og problemet vil blive taget op snarest.

Søllerød Park Nyt

Udgiver:
Ejerforeningen Søllerød Park

Oplag: 400 eksemplarer

Udgivelse: Periodisk

Ansvarshavende redaktør:
Ole Vøg Andersen

Redaktionssekretær:
Susanne Hansen

Lay-out: Birgit Storm

Søllerød Park Nyt's adresse:
11 St-6
Tlf.: 80 41 71